

# Wolfgantzen

## VOUS INFORME



**N° 10 Mars 2017**

**Mesdames, Messieurs, Chers concitoyens,**

Comme chaque année, les mois de mars et avril nous amènent à nous pencher sur les finances de la commune et sur les moyens que nous pourrions dégager pour élaborer notre programme d'investissement.

Le compte administratif 2016, avec prise en compte des restes à réaliser d'un montant de 686 300 € concernant les travaux en cours de la salle polyvalente et des locaux culturels, présente un solde de clôture de 118 325 €. Ce résultat ne tient pas compte des subventions allouées sur les travaux sus-indiqués et notifiées pour un montant de 290 000 €.

La situation de clôture 2016 en forte érosion reste cependant tout à fait acceptable et je dirai même satisfaisante. La baisse des dotations de l'Etat, adossée au poids de l'endettement, contraint aujourd'hui une grande partie de nos communes à devoir équilibrer leur budget en intégrant des hausses importantes de la fiscalité locale.

Le choix de l'autofinancement de nos investissements portés par nos conseils respectifs depuis 9 années, avec une dette nulle à ce jour, nous permet d'être moins impacté par la diminution des aides de l'Etat et d'envisager plus sereinement notre avenir.

Cela nécessite cependant une gestion rigoureuse et l'application de mesures parfois drastiques pour maintenir un niveau de résultat cohérent avec nos projets d'investissements futurs.

C'est dans ce même état d'esprit que le Conseil municipal se prononcera le 7 avril pour le vote du budget 2017.

L'année 2017 est également une année importante car les français seront amenés à se présenter aux urnes pour les élections présidentielles et législatives dont les dates vous sont rappelées dans ce bulletin. Nombreux d'entre nous se sentent spoliés dans leur choix par les nombreuses affaires dont il est fait écho quotidiennement par les médias depuis le début de la campagne présidentielle.

Je vous invite cependant à vous déplacer nombreux les 23 avril et 7 mai, car un désintérêt fort de la part des électeurs français pourrait avantager fortement certains extrêmes, qui nous le savons, ne sauront être en capacité de mener les réformes nécessaires pour redresser la situation économique et sociale de notre pays.

Je vous souhaite un très beau printemps.

**Bien à vous.**

**Le Maire  
François KOEBERLE**



## Les délibérations du CONSEIL MUNICIPAL

### Séance du 28 février 2017

#### Compte administratif 2016

Les conseillers ont approuvé le compte administratif qui présente un résultat de fonctionnement de 1 007 250 €. Ce résultat est affecté pour 202 624 € à l'autofinancement des travaux d'investissements réalisés sur l'année et pour 686 300 € en restes à réaliser sur les travaux en cours salle polyvalente et locaux culturels. Compte tenu de ces éléments le solde de clôture de la gestion 2016 s'établit à 118 325 € hors subventions à percevoir sur les travaux en cours.

Le compte de gestion 2016 établi par le percepteur étant conforme au compte administratif, ce dernier est approuvé à l'unanimité tout comme l'affectation, sur le budget 2017, des résultats 2016.

#### Débat d'orientations budgétaires

Les conseillers prennent connaissance des travaux d'investissement qu'ils conviendraient d'inscrire au budget 2017. Il s'agit principalement des travaux d'accessibilité dans les bâtiments communaux – tranche 1 et 2 (périscolaire + mairie), de la mise en place de filets de protection autour du stade et du Multisports, des travaux de sécurisation de l'école, de l'aménagement de la parcelle dédiée au columbarium du cimetière catholique, du ravalement des façades 37 et 39 rue Principale, des travaux d'étanchéité des portes de l'atelier communal.

#### Avenants de travaux salle polyvalente et lot complémentaire

Les conseillers sont informés des avenants validés par la CAO, il s'agit du lot n° 2 Mise en sécurité de la charpente pour 2 648.70 € HT, du lot n° 5 Réparation des poteaux extérieurs de charpente pour 2 940 € HT, du lot n° 6 Déplacement des treuils de désenfumage pour 1 025 €.

Le marché lancé pour le remplacement de l'ensemble de l'éclairage de la salle polyvalente par des luminaires LEDS, non prévu initialement, a été attribué à la société ELEC 2M pour un montant de 25 711 € HT.

#### Opération de construction Centre Bourg

La division parcellaire pour le bail emphytéotique a été réalisée. Suite à cette division, la démolition du hangar à l'Est de la rue du Canal sera prise en charge par la commune pour un montant de 3 750 € HT. En effet, la parcelle concernée ne sera pas régie par le bail emphytéotique.

Les locaux tertiaires de 122 m<sup>2</sup>, qui avaient fait initialement l'objet d'une décision d'acquisition, seront finalement loués par Colmar Habitat à la commune.

Le chantier de construction des 30 logements démarrera courant de la deuxième quinzaine du mois de mars par la démolition des bâtiments rues de la Gare et du Canal.

#### Mise à disposition « piste de quilles »

Les conseillers sont informés des négociations en cours avec l'association des quilleurs de la société LIEBHERR, pour la mise à disposition de la salle « Piste de quilles ». Ces derniers étant à la recherche de locaux pour le démarrage du prochain championnat, le Maire est autorisé à définir avec l'association les modalités de prise à bail de ces locaux.

## Rétrocession foncière dans le domaine public

Il est décidé d'effectuer plusieurs régularisations foncières de parcelles utilisées pour de la voirie communale et n'ayant jamais été versées dans le domaine public. De même il a été demandé dans le cadre d'une aliénation foncière de rétrocéder dans le domaine public une bande de terrain en vue de l'élargissement d'un trottoir. Le Maire est chargé de la signature des différents actes.

## Personnel saisonnier

La commune se trouvant confrontée chaque année à des besoins de personnel saisonnier, notamment au niveau de l'entretien des espaces verts, de l'arrosage des fleurs et du nettoyage, le Maire est autorisé à recruter deux agents non titulaires à temps complet.

# VIE MUNICIPALE



La Mairie recrute 2 contrats d'emploi été pour renforcer son équipe pendant les mois de Juillet et Août. Priorité sera donnée à ceux qui n'ont jamais été employés.

Les lettres de motivation et CV sont à déposer à la Mairie **avant le 21 avril 2017** (âge requis : 16 ans révolus). Un tirage au sort sera effectué parmi les postulants.



**23 avril et 7 mai 2017**  
**11 et 18 juin 2017**

Présenter **obligatoirement** 1 pièce d'identité  
Vous munir de votre carte d'électeur

## CARTE D'IDENTITE CE QUI CHANGE A COMPTER DU 28/03/2017



- Je peux faire ma pré-demande en ligne en créant mon compte personnel : <https://ants.gouv.fr>
- Un numéro de pré-demande est attribué, à présenter avec les pièces justificatives à la Mairie équipée du dispositif
- Je m'adresse à l'une des 27 mairies à ma disposition

Altkirch, Andolsheim, Cernay, Colmar, Dannemarie, Ensisheim, Ferrette, Guebwiller, Habsheim, Huningue, Illzach, Kaysersberg, Masevaux, Mulhouse, Munster, Neuf-Brisach, Ribeauvillé, Rixheim, Rouffach, St Amarin, St Louis, Ste Marie/Mines, Sierentz, Thann, Wintzenheim, Wittelsheim, Wittenheim

## TRAVAUX SALLE POLYVALENTE



*Les travaux de rénovation de la salle respectent le calendrier prévisionnel établi.*

*L'isolation des façades Ouest, Est et Nord est achevée, la mise en conformité électrique et le remplacement des luminaires de la grande salle terminés.*

*Au niveau des sanitaires, douches, carrelage et peinture des murs sont en cours.*



*Le nouveau sol de la salle de sport est posé.*

*Nous espérons vivement que la réception des travaux puisse se réaliser courant de la 1<sup>ère</sup> quinzaine du mois de juillet.*

## INFOS UTILES

### VIGILANCE MOUSTIQUE

Le premier axe de vigilance concerne d'abord et avant tout les « **gîtes larvaires** » : ces retenues d'eau où les moustiques femelles pondent leurs centaines d'œufs. C'est pourquoi toutes les collections d'eaux « calmes » doivent être surveillées, renouvelées ou tout simplement vidées. Elles peuvent être :

- **Naturelle** : creux d'arbre, marécage, inondation
- **Accidentelle** : travaux...
- **Urbaine** (le moustique tigre en particulier est une espèce qui se développe dans les milieux urbains) :

- Jardins (privés ou publics) mais aussi dans les jardineries professionnelles
- Coupelles sous les pots de fleurs, canalisations d'eaux usées ou gouttières bou-

chées, pneus usagés, vases, bidons, bâches, poubelle à ciel ouvert, brouette, et tout objet susceptible de retenir de l'eau de pluie.

Les récipients impossibles à vider (puits, cuves de récupération d'eaux de pluie) peuvent être couverts de toiles de moustiquaire.

La vigilance est la première défense contre la prolifération des moustiques ! Les pouvoirs publics se chargeant des domaines publics, les personnes privées doivent s'organiser pour gérer leurs espaces privés...



## A L'ECOLE PRIMAIRE

Fête de Noël des enfants à la salle annexe de la salle polyvalente



Les enfants de l'école primaire ont défilé dans les rues du village avec leur déguisement coloré



Visite du site Le Vaisseau à Strasbourg



Séance de poull-ball à Kunheim encadrée par un animateur du Pays Rhin-Brisach



## LES MATERNELLES





## ETAT CIVIL

### GRAND ANNIVERSAIRE



**Mme SUTTER Lucie, 80 ans le 12/02/2017**

### DECES

**LIDY Robert, décédé le 06/12/2016**

**TOY née CHRIST Suzanne, décédée le 19/01/2017**

**WEISS Antoine, décédé le 04/03/2017**

*Nous réitérons nos condoléances  
aux familles*

### NAISSANCES



**DA SILVA Clément  
né le 11/02/2017**

**DRATSCHMIDT Adrien  
né le 09/02/2017**

*Félicitations aux parents*



**PETRE Erwan  
né le 23/02/2017**



## Agenda

|                     |                                                        |
|---------------------|--------------------------------------------------------|
| 01-02 avril         | Marché de Pâques à BIESHEIM                            |
| 8 avril             | Soirée jeux à KUNHEIM                                  |
| 18 mars au 9 avril  | Exposition à la Tour des Beaux-Arts à NEUF-BRISACH     |
| 9 avril             | Marché de Pâques à WIDENSOLEN                          |
| 15 avril            | Course aux œufs à NEUF-BRISACH                         |
| 29 avril            | Marché aux fleurs à BIESHEIM                           |
| 1 <sup>er</sup> mai | Fête du Muguet – Fête des rues à NEUF-BRISACH          |
| 25 mai              | Marché aux puces à BIESHEIM                            |
| <b>4 et 5 juin</b>  | <b>Fête champêtre – Marché aux puces à WOLFGANTZEN</b> |
| 10 juin             | Fête de la bière à ARTZNHEIM                           |
| 21 juin             | Fête de la musique à VOGELSHEIM                        |
| 24-25 juin          | L'île aux enfants à VOGELGRUN                          |

La remise des prix des concours Maisons Fleuries 2016 et 2017 aura lieu courant septembre/octobre à la salle polyvalente.

Le jury du concours 2017 passera dans les rues du village le samedi 22 juillet 2017.

## LES PROFESSIONNELS DE SANTE

### Cabinet infirmier de Wolfgantzen

33 rue Principale WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 72 36 98  
Soins et prises de sang à domicile  
Sur RDV au Cabinet

### Orthoptiste – Eline SCHWANDER

21 rue des Artisans WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 22 75 50

### Orthophonistes PIRKENNE/PERRIN

10 rue des Artisans WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 27 65 49



## NOS ENTREPRISES



La Société AUTO DIRECT SARL est présente sur le marché de l'automobile depuis 2003, vend principalement des véhicules neufs à une clientèle composée de professionnels de l'automobile. Disposant d'un réseau solide de partenaires européens et nationaux, les véhicules particuliers et utilitaires sont principalement vendus à des marchands allemands. L'entreprise intervient occasionnellement dans la vente de véhicules d'import à particuliers.

ACHAT – VENTE / IMPORT – EXPORT  
5, rue de Weckolsheim WOLFGANTZEN  
Tel. : + 33 3 89 72 92 60  
Port : 06 85 12 94 67  
Fax: + 33 3 89 72 95 60  
E-Mail: info@autodirect68.fr

Gérante : Christine HATTERMANN



Une nouvelle entreprise a ouvert ses portes dans notre village en mai 2016.

Chris BIRAUD a toujours voulu proposer au village ses services et son savoir-faire et c'est chose faite avec la société **ABC, atelier BIRAUD Chris** : votre expert en sanitaire et en chauffage de proximité !!

Fort de son expérience et de sa passion, c'est une personne de confiance et intègre qui sait faire évoluer son métier et apporter à ses clients ses petits plus qui font la différence !!

N'hésitez pas à le contacter pour tout ce qui touche au sanitaire, au chauffage et aux énergies renouvelables ou juste pour un conseil de professionnel du lundi au vendredi (7-19h).

2 rue du Champ du Tir  
WOLFGANTZEN  
Tél. 07.71.76.41.30  
abcwolfgantzen@orange.fr



**HOLZBAU  
DUFNER** GM  
BH



L'entreprise DUFNER existe depuis 1952. Son siège social est situé à SCHALLSTADT en Allemagne. Elle est installée dans le village depuis 1993.

L'entreprise compte 7 salariés et réalise des travaux de charpente, couverture, isolation, zinguerie et étanchéité dans le neuf comme dans la rénovation.

8 rue de la Prairie - WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 72 98 62  
Port. : 06 88 86 94 01  
E-mail : holzbau.dufner@wanadoo.fr  
@ www.holzbau-dufner.com

Gérant : Matthias DUFNER



La société CREA FERM a été fondée en 2004 et a emménagé dans le village en Janvier 2016. Elle dispose d'un showroom et d'un entrepôt de stockage.

L'entreprise propose une sélection rigoureuse de fenêtres tous matériaux, fenêtres de

Toit, portes d'entrée, volets roulants et battants, brise-soleil orientables, portes de garage, portails, clôtures, stores, ...

Concessionnaire de grandes marques, notamment WERU, LAKAL, VOREAL.

ZA – RD 29 WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 86 13 33  
Fax : 03 89 49 15 86  
E-mail : creaferm@yahoo.fr  
@ www.creaferm.com



## TAXIS TRANSPORTS HEITZLER

Conventionnée par la sécurité sociale, cette entreprise de taxi effectue le transport de malades assis, vers les aéroports, vers les gares ainsi que le transport pour des sociétés.

Horaires : 24h/24 – 7j/7

A partir de 19h, sur réservations

Possibilité de réserver par mail. Paiement par CB accepté.

2 Impasse des Aubépines  
WOLFGANTZEN  
Tél. 03 89 72 72 87  
transports.heizler@laposte.net



Créée en mars 2009, l'entreprise propose ses services en ce qui concerne la peinture intérieure, que ce soit en décoration, tapisserie, patines à l'ancienne sur boiseries.

Elle effectue également la pose des revêtements de sols en PVC, parquets flottants ou moquettes.

De plus, AST peinture propose ses services en peinture extérieure, sur volets et fenêtres, ravalement de façade. Des travaux de ferronnerie sont également réalisés, notamment en ce qui concerne les balcons, les rampes, les clôtures et les portails et portillons.

Horaires d'ouverture : Lundi au vendredi de 7h à 12h et de 14h à 18h.

7 rue des Ecoles - WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 22 24 63  
Port : 06 47 89 03 22

E-mail : ast.peinture@orange.fr  
@ www.ast-peinture.fr



## LE PANIER Saveurs & Fraîcheur Bio

9 producteurs bio vous proposent différentes formules de panier.

Les paniers peuvent être livrés toutes les semaines ou tous les 15 jours au choix.

Horaires d'ouverture :

Lundi 09h à 18h – Mardi 07h à 18h30 – Mercredi 07h à 17h30

Jeudi 09h à 16h – Vendredi 09h à 15h

3 rue des Serruriers - WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 23 78 37

E-mail : info@lepanierfraicheurbio.fr  
@ www.lepanierfraicheurbio.fr



## Vente et montage de pneus

Horaires d'ouverture :

Lundi 14h à 18h30

Mardi au vendredi 09h à 12h – 14h à 18h30

6 rue des Serruriers – WOLFGANTZEN

Tél. : 06 81 25 56 45



DOMIFA Alsace est agréée par la Préfecture depuis 1999 et intervient sur l'Alsace, la Haute-Saône, le Territoire de Belfort et le Doubs.

Près de 150 aide-familiales interviennent chaque jour au profit des familles qui souhaitent une aide régulière ou ponctuelle : ménage, repassage, garde d'enfants, repas ou courses.

Intervention au profit de bénéficiaire sortant de l'hôpital, aux bénéficiaires d'aide des Conseils départementaux, CPAM, MSA, ...

Réduction d'impôt égale à 50% des sommes payées annuellement.

43 rue Principale – WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 72 59 39  
Fax : 03 89 72 59 57

Mail : aide-a-domicile@domifa.fr  
Site : www.domifa.fr



L'entreprise FH Bati Services est un artisan de proximité.

Il propose des travaux de peinture intérieure, pose de revêtements de sols type parquet et stratifiés, moquettes, PVC, placo (plâtre), travaux de carrelage et création de salles de bain. Devis gratuit pour vos travaux. Garantie décennale.

5, rue de Weckolsheim WOLFGANTZEN  
Port : 07 85 20 94 81  
Tél : 03 89 72 99 64  
E-Mail: francois.hattermann@orange.fr

Dirigeant : François HATTERMANN



L'entreprise est implantée dans le village depuis 1947.

Electricité générale en neuf comme en rénovation pour les particuliers et les professionnels, chauffage, climatisation et éclairage.

Horaires d'ouverture : Lundi au vendredi de 08h à 17h.

56 rue Principale - WOLFGANTZEN  
Port : 06 15 12 93 09  
Tél : 03 89 72 56 14

E-Mail : schertzelec@aol.com

## RECK

Maîtres zingueurs depuis 3 générations  
COUVERTURE ZINGUERIE

Les équipes, hautement qualifiées, réalisent les ouvrages les plus complexes. Constructions neuves ou rénovation, y compris les édifices publics (églises, écoles, mairies, ...).

Etudes personnalisées dans les domaines de la couverture-zinguerie, isolation des combles, bardage et pose de fenêtres de toit VELUX.

Horaires d'ouverture : Lundi au vendredi 07h30-12h et 13h30-17h.

Christophe RECK s'est installé en 1990 et l'entreprise compte une équipe de 6 salariés.

1 rue des Serruriers - WOLFGANTZEN  
Tél : 03 89 72 81 57

E-Mail : info@reckcouverture.fr



Entreprise spécialisée dans le secteur des travaux de maçonnerie, crépissage, rénovation, peinture, gros-œuvre, chape, carrelage, pavage, démolition, isolation intérieure, ITE.

3 rue des Forgerons - WOLFGANTZEN  
Port : 06 89 88 06 35  
Fax : 09 57 41 75 84  
E-mail : as.batiment@hotmail.fr

Gérant : Asuman SAHIN

## Auto-École Moto - Bateau VAUBAN

Créée en 1968 à Neuf-Brisach et implantée actuellement à Wolfgantzen. Filiale ouverte en 2012 à COLMAR. Possibilité de jongler entre les 2 sites.

Conduite accompagnée, Permis moto A1, A2 sur piste privée, Stage 125 cm3 et Cyclo, Permis Bateau, Permis B également avec boîte automatique, Permis BE remorque.

Horaires d'ouverture : Mardi, mercredi et vendredi de 16h30 à 19h00 – Le samedi de 14h à 16h.

Leçons de conduite du lundi au vendredi de 8h à 20h et le samedi de 8h à 18h. Les cours théoriques se font pendant les heures d'ouverture.

ZA rue Principale - WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 72 53 33  
Port. : 06 62 14 53 33

Gérante : Tanya HEYWANG  
Moniteurs : S. RIBOLI et A. MUSSO



MOBASOLAR est un acteur majeur de l'énergie renouvelable. Partenaire dans la transition énergétique, elle propose des solutions performantes dans le domaine de l'énergie solaire.

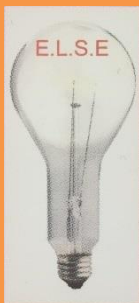
Entreprise qui fabrique et commercialise à Wolfgantzen des centrales de production d'énergie spécifiques à l'autoconsommation et au stockage et propose des produits lumineux LED.

Elle conseille, gère et accompagne tous ses clients dans la réalisation d'installations photovoltaïques. Dispose d'un showroom avec différents produits en fonctionnement : brise soleil en façade, installation toiture, ...

Horaires d'ouverture : Lundi au vendredi de 08h30 à 18h00.

10 rue des Serruriers - WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 41 35 96  
Port : 06 75 90 38 40

E-mail : [contact@mobasolar.com](mailto:contact@mobasolar.com)  
[www.mobasolar.com](http://www.mobasolar.com)



## Entreprise Ludwig Stephan Electricité

Société créée en juin 2006.

Domaines de compétences : électricité générale (neuf et rénovation), domotique, chauffage et climatisation, pompe à chaleur, réseau informatique.

ZA RD 29 - WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 72 76 20  
Port. : 06 71 38 22 99  
E-Mail : [else.ludwig@free.fr](mailto:else.ludwig@free.fr)

Dirigeant : Stephan LUDWIG



## Garage AUTOS JB PERFORMANCE

Créée en novembre 2007 à Heiteren, la société s'est agrandie et a rejoint le village courant 2011.

Prestations diversifiées pour votre véhicule tout en mettant en œuvre technicité, compétitivité et un service de qualité.

Entretien et réparation de votre véhicule quelle que soit la marque.

Tous types de diagnostic électronique ou mécanique. Reprogrammation de calculateurs pour optimiser la puissance de votre véhicule.

Horaires d'ouverture : Lundi au vendredi de 08h30 à 12h et de 13h30 à 18h30

5 rue des Forgerons- WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 68 07 40 02

E-mail : [autosjbperformance@orange.fr](mailto:autosjbperformance@orange.fr)



Créée en 1964, la société est un acteur reconnu du transport national et international.

Elle est spécialisée dans le transport par route/maritime/aérien/multimodal, le stockage/entreposage et la logistique, les formalités douanières et la représentation fiscale, l'industrie.

La société compte 140 employés et possède une flotte de 100 remorques et 65 tracteurs.

Horaires d'ouverture : 08h à 12h et 14h à 18h

Rue des Vergers - WOLFGANTZEN  
Tél. : 03 89 72 51 25  
Fax : 03 89 72 66 17

E-mail : [gf@greilsammer.com](mailto:gf@greilsammer.com)  
[www.greilsammer.com](http://www.greilsammer.com)

